

產託管理協會成立 吁放寬預扣稅

今年5月甫注册成立的大马产业投资信托管理协会，将向政府建议个人投资者（本地或外国）零税务优惠，同时所有投资者预扣税一律10%。

该会执行委员会主席史特瓦拉布莱表示，财政部批给产业投资信托公司的税务优惠将在2011年到期，因而，该会将尽力争取，以确保大马产业投资信托行业继续受惠。

拉布莱说，监督单位有必要进一步研究该行业的指南，因为在预扣税及筹措资金方面，大马仍欠缺竞争力。

他指出，产业投资信托管理下资产少过20亿令吉的公司，应获准在12个月的时间内，在需要资金进行资产收购时，可通过配售计划增加资产。

大马产业投资信托管理协会是于今年5月注册成立，并于7月召开首届常年代表大会，10家产业托管理公司参与竞选，获选理事将代表大马产托业者，与监

管单位、财政部等进行对话，探讨及解决有关行业所面对的问题。

10大产业投资信托管理公司分别是：亚天产业信托(ATRIUM, 5130, 主板产业投资信托组)、大马第一信托(AMFIRST, 5120, 主板产业投资信托组)、AXIS产业信托(AXREIT, 5106, 主板产业投资信托组)、公共产业信托(ARREIT, 5127, 主板产业投资信托组)、莫实得回教信托(BSDREIT, 5124, 主板产业投资信托组)、柔佛医药信托(ALAQAR, 5116, 主板产业投资信托组)、贺达产业信托(HEKTAR, 5121, 主板产业投资信托组)、UOA产业信托(UOAREIT, 5110, 主板产业投资信托组)、超峰产业信托(TWRREIT, 5111, 主板产业投资信托组)，以及双威产业信托(SUNREIT, 5176, 主板产业投资信托组)。

史特瓦拉布莱表示：“有了代表大马产业投资信托业成员的正规组织，我们将拥有一个可以和官方或监管单位对话的平台，探讨及解决有关行业所面对的



图为产业投资信托管理协会执行委员会成员，中为主席史特瓦拉布莱。

问题，我们也希望提呈一些让有关行业特别是投资大众及机构投资者受惠的建议。”

今年，产业投资信托的发展已进入第5年，AXIS产业信托在2005年8月3日上市，是首家上市产托公司，至今，上市的产业投资信托已有13家，目前市值大约100亿令吉，最近上市的两大产业投资信托分别是：双威产业信托及嘉德商托(CMMT, 5180, 主板产业投资信托组)，随着更多产业投资信托寻求上市，以及目前的产业信托投资准备扩展组合投资，该领域的规模将进一步成长。